

**CODICI****Tipo scheda** AM**Livello di ricerca** P**CODICE UNIVOCO**

Numero di catalogo generale AQ-BO001

**Identificativo Samira** 247839**OGGETTO****OGGETTO**

Definizione tipologica edificio

Qualificazione residenziale

Denominazione Casalogica

**LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA****LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA**

Comune Malalbergo

Località Altedo

Indirizzo via Roma

**DEFINIZIONE CULTURALE****AUTORE**

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

Autore principale Castaldini Riccardo

**AUTORE**

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto e direzione lavori

**AUTORE**

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

**AUTORE**

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

**AUTORE**

Riferimento all'intervento (ruolo) costruzione

**NOTIZIE STORICHE****NOTIZIA**

Riferimento intero bene

Notizia sintetica progetto e costruzione

Notizia Progetto e costruzione di nuovo edificio residenziale con 10 unità abitative. Committente Immobiliare Fiorella s.r.l.

Il progetto si colloca in una zona di completamento del tessuto urbano di Altedo, caratterizzata dalla presenza di due edifici di forma compatta risalenti ai primi anni 50, in adiacenza ai quali si attestava un grande deposito frigorifero.

Tenendo in forte considerazione l'eterogeneità del contesto, sia all'interno che all'esterno, e la storia dell'area di intervento, che precedentemente era in parte luogo di lavoro, è stato scelto di vivere questa esperienza progettuale come momento di trasformazione urbana.

La strategia di differenziare i modelli abitativi e introdurre nuovi tipi di insediamento si è dimostrata spesso fruttuosa in aree che precedentemente avevano differenti funzioni, collocate solitamente nelle prime periferie e che col tempo sono state inglobate nella normale espansione delle città, prima, e dei paesi poi.

E' stato importante intervenire con edifici che completassero il contesto e che dichiarassero la propria contemporaneità: in questo modo è rimasta chiara la leggibilità delle parti originali, la nuova costruzione è facilmente individuabile divenendo punto di collegamento tra le vicine aree di espansioni, attuali e future.

L'intento è stato di sviluppare un progetto in grado di attivare relazioni sociali, all'interno di un territorio sempre più stretto da vincoli economici che hanno portato ad una normalizzazione delle periferie.

Dal punto di vista urbano l'intervento prende la forma di un unico edificio, che si adatta alla conformazione dello spazio rendendo il proprio modello esportabile, caratterizzato da una volumetria semplice ma articolata, con altezze variabili ed una definizione dei pieni e vuoti che coniuga razionalità e dinamismo. La composizione dei volumi e la variazione delle altezze sono finalizzate ad alleggerire la percezione dell'opera, senza renderla comprensibile ad un primo sguardo: occorre percorrerne per intero il perimetro per averne una visione completa.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo XXI  
Data 2007

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo XXI

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Genere documentazione allegata  
Codice identificativo Architettura-di-qualita-in-ER\_img/BO-Altedo\_Diverserighestudio\_Casalogica  
Tipo fotografia digitale  
Nome file



---

Settore Patrimonio culturale della Regione Emilia-Romagna  
Via Galliera, 21 - 40121 Bologna - tel. +39 051 527 66 00 fax +39 051 23 25 99

© Regione Emilia-Romagna (p. iva 800 625 903 79) - Tutti i diritti riservati