



CODICI

Tipo scheda AM

Livello di ricerca P

CODICE UNIVOCO

Numero di catalogo generale AM-FC040

Identificativo Samira 151650

OGGETTO

OGGETTO

Definizione tipologica quartiere

Denominazione Quartiere Oltresavio

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Comune Cesena

Indirizzo via della Valle

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

AUTORE

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

AUTORE

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

AUTORE

Riferimento all'intervento (ruolo) progetto

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento intero bene

Notizia sintetica progetto e costruzione

Notizia

Il piano di zona di intervento pubblico interessa un'area di otto ettari circa con 120.000 metri quadrati circa, edificabili con tipi edilizi come case a schiera, case in linea e case a torre; fa parte di un più vasto disegno tendente alla riqualificazione, anche formale, delle parti marginali dell'abitato del capoluogo del comune di Cesena. Il progetto di quest'area della città è stato pensato da Pregar, Peticca, Grassi e Principi come variante al P.R.G. elaborato da loro stessi, con la finalità di riqualificare la città mediante la "perimetrazione" della parte pianeggiante grazie all'edificazione di volumi emergenti di tre piani di zona: S.Mauro, S.Egidio, Case Finali, che alla scala territoriale sono stati allineati su tre lati disposti ortogonalmente tra loro. La quarta parte di cui è costituito il piano è la collina su cui è situata la Rocca Malatestiana, confinante con il centro storico della città. I lati del perimetro pensato dai progettisti sono orientati secondo gli assi della centuriazione romana, che caratterizza fortemente il territorio su cui è situata Cesena. In particolar modo le torri conferiscono l'immagine riconoscibile del quartiere. Impostate su un basamento che copre i volumi interrati destinati alle autorimesse, i tre volumi sono definiti da volumi compatti, coronati in sommità da un piano in cui le forature a oblò sul cemento armato a vista, rimandano a un tema formale caratterizzante l'architettura della grande dimensione.

Fonte Matteo Sintini - Mibact - Architetture del secondo '900

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo XX

Data 1973

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere documentazione allegata

Codice identificativo FC040-01

Tipo fotografia digitale

Nome file



Didascalia

Quartiere Oltresavio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere

documentazione allegata

Codice identificativo

FC040-02

Tipo

fotografia digitale

Nome file



Didascalia

Quartiere Oltresavio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere

documentazione allegata

Codice identificativo

FC040-03

Tipo

fotografia digitale

Nome file



Didascalia

Quartiere Oltresavio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere

documentazione allegata

Codice identificativo

FC040-04

Tipo

fotografia digitale

Nome file



Didascalia

Quartiere Oltresavio